

**CONSORZIO INTERCOMUNALE PER LA GESTIONE  
DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI  
DELL'OVEST TICINO**

Via B. Gambaro n.47 - 28068 Romentino

Tel. 0321 869921 - Fax 0321 869950

P.I. / C.F. 01622460036 - e-mail: protocollo.cisaovesticino@cert.ruparpiemonte.it

**DELIBERAZIONE N. 39**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**OGGETTO:** Indirizzi ulteriori per la proroga del contratto d'appalto della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi", a seguito comunicazioni dell' ASL – No inerenti il Centro Polifunzionale di Galliate.

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di ottobre, alle ore 18.00, in una sala di Villa Paglino a Romentino, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di questo Consorzio, nelle persone dei signori:

- CAPETTA LUCIANO	Presidente
- OCCHETTA GIOVANNA	Consigliere
- DE MARCO GIUSEPPINA	“
- GALLESSE ANGELO	“
- ROSINA AMBROGIO	“

E' assente il Sig. Piercarlo Storzini

Assiste in qualità di Segretario il Dott. Agostino Carmeni

Il Presidente, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### RICHIAMATE

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33/2013 con la quale si approvava il Capitolato d'Appalto per l'affidamento della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per la durata di un triennio;
- la determinazione dirigenziale n. 315/2013 con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto alla Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s. con sede a Casale Monferrato in Via Ottavio Marchino n. 10 C.F. e P.I. 01776240028 in raggruppamento temporaneo di impresa con la Ditta Elios Società Cooperativa Sociale con sede a Novara Via Mossotti 8 C.F. e P.I. 01504760032, per il periodo 30/12/2013 – 29/12/2016;
- la deliberazione n. 43 del 21.12.2016, con la quale si esprimeva l'indirizzo favorevole alla proroga fino al 30 giugno 2017 dell'affidamento a Cooperativa Sociale del servizio della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per il tempo necessario alla conclusione delle procedure di scelta del contraente, in base a quanto previsto dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016;
- la deliberazione n. 27 del 28.06.2017, con la quale si esprimeva l'indirizzo favorevole alla ulteriore proroga fino al 31 ottobre 2017 dell'affidamento a Cooperativa Sociale del servizio della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi", per il tempo necessario alla conclusione delle procedure di scelta del contraente, in base a quanto previsto dall'art. n. 35 del D. Lgs. 50/2016, dando atto che i Responsabili di Servizio competenti avrebbero provveduto, in esecuzione della predetta deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli ulteriori atti di propria competenza;

### PRESO ATTO

- che il presidio per anziani RSA di Trecate ha cessato l'attività in data 29 aprile 2017;
- che a conclusione dei lavori di ristrutturazione presso la RSA Casa Protetta di Galliate, finalizzati all'acquisizione del titolo autorizzativo per n. 50 posti, ampliabili a 54, con determinazione del Direttore del Distretto Area Sud - ASL NO n. 1545 del 3.10.2017 è stata disposta la variazione dell'autorizzazione al funzionamento della RSA per anziani Casa Protetta di Galliate, come da richiesta del Comune di Galliate, e in particolare:
  - 2 nuclei RSA da 20 posti letto al piano rialzato in regime definitivo;
  - 1 nucleo RSA da 10 posti letto al 1° piano in regime transitorio in attesa dell'installazione del 2° ascensore che dovrà essere realizzato nei tempi previsti nell'istanza di proroga (entro e non oltre il 30/06/2018);
- della nota protocollo n. 15301 del 6.04.2017 trasmessa dalla Regione Piemonte alla Commissione di Vigilanza ASL NO, relativa alla DGR n. 85-

3823 del 4.08.2016, ad oggetto “Criteri per il mantenimento dell’operatività e dell’accreditamento per i presidi residenziali di cui al punto 23) della DGR 14 settembre 2009, n. 25-12129 e s.m.i. nelle more del conseguimento del titolo autorizzativo in regime definitivo” con riguardo agli adempimenti per i presidi pubblici, ed in particolare per la struttura “Centro Polifunzionale di Galliate;

- che in data 28.08.2017, essendo ampiamente scaduti i termini per la realizzazione dei lavori di adeguamento della struttura denominata Centro Polifunzionale di Galliate al regime definitivo, si è tenuto un incontro presso il Comune di Galliate con la Commissione di vigilanza dell’ASL NO, circa il futuro della struttura dando incarico alla Commissione di Vigilanza di formulare proposte operative, compatibili con la vigente normativa;

- che la Commissione di vigilanza dell’ASL NO, con protocollo n. 6927 del 13.09.2017, comunicava al Comune di Galliate e a questo Consorzio le proposte operative formulate, di seguito sintetizzate:

-Palazzina principale: possibilità di autorizzare un Centro Diurno Integrato autonomo a regime definitivo con accreditamento fino a 25 posti, con l’indicazione degli interventi di adeguamento necessari;

-Palazzine 1 e 2 attualmente adibite a RSA e RAB: possibilità di realizzare una Piccola Residenza per anziani autosufficienti da 14, 16 o 18 posti letto;

l’ipotesi alternativa della creazione di una comunità genitore-bambino da un numero minimo di 8 ospiti ad un massimo di 14 ospiti compresi i bambini nella fascia 0-3 anni, pur essendo compatibile con le superfici della struttura, poco si adatta a quanto richiesto dalla normativa di riferimento che richiede le caratteristiche strutturali di una normale abitazione;

CONSIDERATO quindi che si rende necessario una ulteriore revisione dell’impianto complessivo dei servizi oggetto di affidamento e dei relativi atti di gara, in quanto:

- non è possibile scorporare dall’appalto di cui trattasi il presidio Centro Polifunzionale di Galliate, nell’attesa della definizione del futuro utilizzo, data la interdipendenza del medesimo con i presidi oggetto di gara, e la attuale presenza di n. 24 ospiti nelle palazzine RSA e RAB e 15 ospiti nel Centro Diurno, cui deve essere garantita continuità assistenziale;

PRESO ATTO che il servizio in oggetto non può subire sospensioni o interruzioni;

RITENUTO pertanto necessaria una ulteriore proroga del contratto in essere, per il tempo necessario alla definizione della destinazione d’uso della struttura Centro Polifunzionale di Galliate, alla ulteriore revisione dell’impianto complessivo dei servizi oggetto di affidamento e dei relativi atti di gara, e fino alla conclusione delle procedure di scelta del contraente, in base a quanto previsto dall’art. n. 35, del D. Lgs. 50/2016, presumibilmente al 31 gennaio 2018;

VISTO lo Statuto Consortile;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli enti locali”;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile (in atti), espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali";

CON voti unanimi e palesi;

#### DELIBERA

- 1) di esprimere, per le ragioni indicate in premessa, l'indirizzo favorevole alla ulteriore proroga fino al 31 gennaio 2018, dell'affidamento a Cooperativa Sociale del servizio della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi", alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per il tempo necessario alla definizione della destinazione d'uso della struttura Centro Polifunzionale di Galliate, alla ulteriore revisione dell'impianto complessivo dei servizi oggetto di affidamento e dei relativi atti di gara, e fino alla conclusione delle procedure di scelta del contraente, in base a quanto previsto dall'art. n. 35, del D. Lgs. 50/2016;
- 2) di dare atto che i Responsabili di Servizio competenti provvederanno, in esecuzione della presente deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli ulteriori atti di propria competenza.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

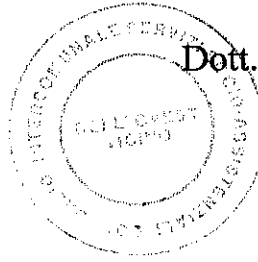
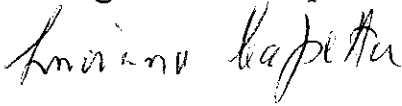
con votazione unanime e palese

#### DELIBERA

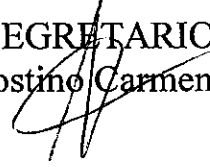
di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ing. Luciano Capetta



IL SEGRETARIO  
Dott. Agostino Carmeni



---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Consorzio certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio che ha sede presso Villa Paglino a Romentino il 9 NOV 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Romentino, 9 NOV 2017



IL SEGRETARIO  
Dott. Agostino Carmeni



---

---

### ESECUTIVITA'

/ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ..... decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo

/ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Romentino, 9 NOV 2017



IL SEGRETARIO  
Dott. Agostino Carmeni

